



សេចក្តីជូនដំណឹងស្តីពីការដេញថ្លៃ

ការជួសជុលកែលម្អផ្នែកខាងក្នុង និង ខាងក្រៅ
នៃទីតាំងអគាររបស់សាខា ធនាគារ ភីភីស៊ីប៊ែង «សាខាផ្លូវវង់ស្រួង»

១. គោលបំណង

ការចូលរួមក្នុងការជួសជុលកែលម្អផ្នែកខាងក្នុងនិងខាងក្រៅនៃទីតាំងរបស់ ធនាគារ ភីភីស៊ីប៊ែង «សាខាផ្លូវវង់ស្រួង»
៩ រយៈពេលពីនេះទុកយូរបំផុតនៃការជួសជុលកែលម្អ: រហូតដល់ ៣ខែ (ចាប់ពីថ្ងៃចុះកិច្ចសន្យា)

ស ម្ភា លៈ :
ពេលវេលាសាងសង់អាចនឹងត្រូវបានពន្យារពេលដោយអាស្រ័យលើកាលៈទេសៈដែលមិនអាចរំពឹងទុកបានដោយ
មាន ការព្រមព្រៀងរួមគ្នាជាមួយ PPCBank.

២. ទំហំ និងប្លង់ការងារ

យោងទៅតាមព័ត៌មានប្លង់លម្អិតដូចខាងក្រោម:

❖ ផ្នែកខាងក្នុង

១. ការិយាល័យនាយកសាខា (១នាក់)
២. បញ្ជីប្រាក់បញ្ញើ (បេឡាធិការ ពរូប ប្រធានបេឡាធិការ ខ្សែបន្ត និង គ្រឿងមកទុំនេះមួយ)
៣. ការិយាល័យឥណទាន/ប្រាក់កម្ចី (មន្ត្រីឥណទាន ខ្សែបន្ត ប្រធានមន្ត្រីឥណទាន ខ្សែបន្ត)
៤. បន្ទប់សុវត្ថិភាព (Vault Room ១៦ម^២ យ៉ាងតិច)
៥. បន្ទប់ប្រជុំ ២៣៣ សម្រាប់អភិវឌ្ឍន៍ប្រាក់ប្រចាំឆ្នាំឥណទាន (អាស្រ័យលើទំហំលំហរជាក់ស្តែង)
៦. Pantry Room, including sink (កន្លែងបុគ្គលិកបរិភោគអាហារ)
៧. បន្ទប់ទឹក (WC)
៨. លើកផ្ទៃបាតអគារកម្ពស់៣០សម
៩. បន្ទប់ឯកសារ
១០. បន្ទប់ Server (Server Room)
១១. បន្ទប់ប្រព័ន្ធអគ្គិសនី (Electrical Room)

❖ សម្គាល់សម្រាប់ការកែលម្អផ្នែកខាងក្នុង:

- រាល់ការរចនាប្លង់ទាំងអស់នឹងត្រូវបានរចនាដោយមានភាពបត់បែននិងច្នៃប្រឌិត។
- សម្រាប់ចំណុចខាងលើឬច្រើនជាងនេះអ្នកចូលរួមក្នុងការសាងសង់ផ្នែកខាងក្នុងនិងខាងក្រៅអាចស្នើការរចនាប្លង់តាម ការវិនិច្ឆ័យ និងបញ្ញត្តិទៅក្នុងប្លង់ដោយមានប្រសិទ្ធភាព។
- បញ្ជីប្រាក់បញ្ញើត្រូវបែរមុខទៅច្រកទ្វារចូល។
- ដាក់ស្នើការរចនា 3D តាមការវិនិច្ឆ័យ និងសំណើសម្រាប់ការកែលម្អម៉ាកយីហោ។
- តម្រូវឱ្យមានប្រព័ន្ធការពារជម្រាបទឹកនៅក្នុងធនាគារដើម្បីការពារសម្ភារៈ។
- ភ្ជាប់មកជាមួយនូវតារាងតម្លៃ M&E (យោងទៅតាមប្លង់ជាក់លាក់)។
- តារាងតម្លៃ network and telephone គួរតែត្រូវបានដាក់បញ្ចូលមកដោយឡែកដោយភ្ជាប់ជាមួយ company profile បណ្តាញទំនាក់ទំនងជាក់លាក់ លេខទូរស័ព្ទ ឈ្មោះនិងព័ត៌មានទំនាក់ទំនងរបស់ក្រុមហ៊ុនផ្គត់ផ្គង់។

❖ ផ្នែកខាងក្រៅ

- ម៉ាស៊ីនដក-ដាក់ប្រាក់ (1 CRM)
- ដាក់សំណើស្នើការរចនាផ្នែកខាងក្រៅដើម្បីផ្សព្វផ្សាយម៉ាកយីហោ។
- ស៊ីមគ្របខាងក្រៅ (Exterior Coverage) (ត្រូវបញ្ជាក់ពីប្រភពរបស់សម្ភារៈ)។
- តម្រូវឱ្យមានប្រព័ន្ធការពារជម្រាបទឹកនិងដំបូលស័ង្កសី ដើម្បីការពារទឹកលេចពេលមានភ្លៀងជាមួយនិងប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹក។
- ចំណាយនយោបាយខាងមុខ។
- បន្ទប់ម៉ាស៊ីនភ្លើងនៅកន្លែងត្រឹមត្រូវនិងរួមបញ្ចូលទាំងការភ្ជាប់ចរន្តអគ្គិសនី។
- បន្ទប់ទឹក (WC សម្រាប់សន្តិសុខ)។
- បង្គោលបង្ហាញផ្សាយម៉ាកយីហោ។

❖ សម្គាល់សម្រាប់ការកែលម្អផ្នែកខាងក្នុង:

- សម្រាប់ចំណុចខាងលើឬច្រើនជាងនេះអ្នកចូលរួមក្នុងការសាងសង់ផ្នែកខាងក្នុងនិងខាងក្រៅអាចស្នើការរចនានិងរៀប ចំប្លង់ឱ្យមានប្រសិទ្ធភាពតាមឆន្ទានុសិទ្ធិរបស់អ្នក។
- ដាក់ស្នើការរចនា 3D តាមការសំរេចចិត្ត និងការផ្តល់យោបល់របស់អ្នកដើម្បីកែលម្អម៉ាកយីហោ។

៣. កាលបរិច្ឆេទផុតកំណត់នៃការទទួលពាក្យ

ថ្ងៃអង្គារ ទី១០ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២៦ (ម៉ោង ១១:០០នាទីព្រឹក)

៤. របៀបនៃការដាក់ពាក្យស្នើសុំ

- ឯកសារដាក់ពាក្យសុំត្រូវប្រគល់ជូននាយកដ្ឋានរដ្ឋបាល នៃធនាគារ ភីភីស៊ីប៉េង
- អាសយដ្ឋានការិយាល័យកណ្តាលនៃធនាគារភីភីស៊ីប៉េង: អគារលេខ ២១៧ មហាវិថីព្រះនរោត្តម ភូមិ១០ សង្កាត់ទន្លេបាសាក់

ខណ្ឌចំការមន រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

☞ Application documents shall be enclosed with the company seal.

៥. ឯកសារភ្ជាប់សម្រាប់ការដាក់ពាក្យស្នើសុំ

ព័ត៌មានក្រុមហ៊ុនរួមមាន: ឈ្មោះក្រុមហ៊ុន ឆ្នាំនៃការបង្កើត របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ សម្រង់ក្រុមហ៊ុន លក្ខន្តិកៈ ចំនួននិយោជិក សកម្មភាពអាជីវកម្មចម្បង សញ្ញាតិរបស់អ្នកតំណាង ប័ណ្ណពន្ធជាតិ

៦. លក្ខណៈសម្បត្តិនៃការដាក់ពាក្យស្នើសុំ

ក្រុមហ៊ុនសាងសង់ដែលបានចុះបញ្ជីត្រឹមត្រូវនៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

៧. វិធីសាស្ត្រនៃការធ្វើសេចក្តីសម្រេចរបស់ក្រុមហ៊ុន

សម្រេចផ្អែកទៅតាមគោលការណ៍ផ្ទៃក្នុងរបស់ធនាគារ

៨. ការតម្កល់ទឹកប្រាក់សម្រាប់ការដេញថ្លៃ

គ្មាន

៩. កាលបរិច្ឆេទនៃការជូនដំណឹងពីលទ្ធផល

PPCBank នឹងជូនដំណឹងនៅកាលបរិច្ឆេទជាក់លាក់ណាមួយមុនពេលសាងសង់

១០. ការចុះហត្ថលេខានៃកិច្ចសន្យាសម្រាប់ការសាងសង់

ក្នុងរយៈពេល១០ថ្ងៃគិតចាប់ពីថ្ងៃនៃការជូនដំណឹងពីលទ្ធផល

១១. កំណត់សម្គាល់នៅពេលដាក់ពាក្យស្នើសុំ

- បទបញ្ញត្តិ លក្ខខណ្ឌពិសេស ការអនុញ្ញាតពាក់ព័ន្ធផ្សេងៗចេញពីអាជ្ញាធរមានសមត្ថកិច្ច
 - នីតិវិធីនៃការត្រួតពិនិត្យនឹងត្រូវបានអនុវត្តបន្ទាប់ពីបញ្ចប់ការជួសជុលកែលម្អ។
- សម្រាប់ព័ត៌មានបន្ថែមសូមធ្វើការទំនាក់ទំនងមកយើងខ្ញុំ៖

លោក YUN CHANG HO ប្រធានជាន់ខ្ពស់ (ជនជាតិកូរ៉េ) លេខទូរស័ព្ទ: 012 850 513

លោក ជាន សុវណ្ណៈ ប្រធាននាយកដ្ឋានរដ្ឋបាល លេខទូរស័ព្ទ: 089 669 967

